



Wat is financiering onder normale/reguliere condities?

**Bij het verstrekken van een hypotheek onder normale/reguliere condities worden er geen beperkingen en geen extra eisen gesteld. Een beperking kan inhouden een renteverhoging of een lagere hypotheek. Een extra eis zou kunnen zijn dat er in de eerste jaren een bepaald bedrag aan extra aflossingen verricht moeten worden.**

Als een financiering niet onder normale condities verstrekt kan worden, zal dit voor banken vaak een reden zijn om de financiering niet te verstrekken. Banken moeten voldoen aan voorschriften waar ze slechts bij uitzondering van af mogen wijken (compliance).